

Juhani Siikalan tehtäviä kiinteistö- ja palvelualalla

Päätoimet

Toimistoinsinööri,	
Rakennustoimisto Jalo Haapala Ky	1971- 72
Sisäinen tarkastaja, Neste Oy	1972- 74
Rakennuttajainsinööri, Neste Oy	1974- 76
Kiinteistöpäällikkö, Neste Oy	1976- 83
Hallintopäällikkö, Neste Oy	1983- 88
Palveluyksikön johtaja, Neste Oy	1988- 93
Toimitusjohtaja, Pasilan Huolto Oy	1994- 97
Toimitusjohtaja, Satopalvelut Oy	1997- 97
Toimialajohtaja, Sato- Yhtymä Oyj	1998- 99
Tj. FM Siikala Ky	2000-
Tj. Elinkaariurakointi Oy	2009-

Strategiakonsultointia ja elinkaaritalouden hankkeita

Kunnat

- Helsinki, Kuopio, Vaasa, Jyväskylä, Lahti, Rovaniemi, Savonlinna, Muhos, Lappeenranta

Julkisyhteisöt

- Pirkanmaan sairaanhoitopiiri
- Uudenmaan sairaanhoitopiiri (HUS)
- Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiiri
- Helsingin Seurakuntayhtymä
- Lahden Seurakuntayhtymä
- Päijät-Hämeen Koulutusyhtymä
- Päijät-Hämeen sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymä

Kiinteistönomistajat

- Sanoma- WSOY, RAY, Nordea, Realinvest, Tapiola-ryhmä, Verdandi, Kiinteistö- Fennia, Iittala Oy

Rakennusliikkeet

- NCC Finland, Skanska, Optiroc Oy

Kunnalliset organisaatiot

- Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy, Järvenpään Mestariasunnot Oy, Peltomyyrä Oy, Hämeenlinnan Asunnot Oy, Tampereen Vuokratalosäätiö, Jyväskylän vuokra-asunnot Oy, Kantakaupungin kiinteistöyhtiöt, Rinnekotisäätiö

Isännöitsijätoimistot

- Helsingin Seudun Isännöitsijät Oy, Kiinteistöhallinta SKH

Huoltoyhtiöt

- Tapiolan Lämpö Oy, Lassila & Tikanoja, SOL

Turvatoimittajat

- Turvaykköset Oy

Ohjelmatalot

- Komartek Oy

Kiinteistö- ja järjestöalan tehtäviä

Suomen Isännöitsijäliitto ry, hallituksen jäsen	1979- 86
Helsingin Ammatti- Isännöitsijät ry	
- hallituksen puheenjohtaja	1995- 97
Rakennusinsinöörit ja -arkkitehdit ry	
- hallituksen jäsen	1980- 87
- hallituksen varapuheenjohtaja	1992- 93
Kiinteistöalan Koulutuskeskus Oy	
- hallituksen jäsen	1984- 85
Suomen Rakennuttajaliitto ry	
- hallituksen jäsen	1991- 93
- koulutus- ja julkaisutoimikunta, pj.	1987- 94
Toimitilajohdon yhdistys (FIFMA)	
- perustajajäsen	1993
- hallituksen jäsen	1993- 98
Tekniikan Sanastokeskus ry	
- hallituksen puheenjohtaja	1992- 96
Vattuniemen Huolto Oy	
- hallituksen jäsen	1974- 85

Opetustoimintaa

Rakennuttajakurssi (TKK/Rakli)	
- pätevöittämiseen johtava kurssi (5 vk.)	
- kurssin johtaja	1982- 01
Kiinteistöalan koulutuskeskus	1990-
Helsingin ammattikorkeakoulu	2000-
Laurea ammattikorkeakoulu	
- Toimitilajohtamisen opetus	2003- 08
Amiedu, aikuiskoulutus	2003-
Innofokus, aikuiskoulutus	2006-
HYRIA, aikuiskoulutus	2009-

Julkaisutoimintaa

Rakennuslehti,	
- toimitusneuvoston jäsen	1985- 96
Rakennuttaja- lehti,	
- toimitusneuvoston puheenjohtaja	1990- 95
Turvallisuus- lehti,	
- päätoimittaja	1985 -93
Suomen kiinteistölehti	
- turvallisuuspalstan kirjoittaja	1987- 90
Isännöitsijän käsikirja	

- turvallisuus-osa	1994-
- tietohallinto-osa	2004-
Kiinteistönpidon tekniikka, talous ja hallinto	
- korkeakoulujen oppikirjaprojekti	
- johtoryhmän puheenjohtaja	1994- 96
Korjaus & Rakentaminen - lehti	
- vakituinen kirjoittaja	1995 -99
Turvallisuus harkitulle tasolle	
- kirjan kirjoittaja	1986
Tavoitteena turvallinen Suomi	
- kirjan päätoimittaja	1999
Kiinteistönpidosta kiinteistöliiketoimintaan	
- kirjan kirjoittaja	2000
Tilapalvelumarkkinoiden Vuosiraportti	2003-
Talotekniikka-lehti	
- toimitusneuvoston jäsen	2006-

Tutkimus- ja kehitystoimintaa

Toimisto- ja asuinrakennuksen tuotekehitys	
- projektin jäsen (TAT- projekti)	1989- 92
Kiinteistönhoitotiedosto (KH- kortisto)	
- neuvottelukunnan jäsen	1985- 88
Kiinteistö- nimikkeistö	
- työryhmän jäsen	1980- 82
Kiinteistö- sanasto- julkaisu	
- asiantuntijaryhmän puheenjohtaja	1982- 84
Energia- sanasto- julkaisu	
- työryhmän puheenjohtaja	1987- 89
Turvallisuus- sanasto- julkaisu	
- työryhmän jäsen	1988- 89
Rikosturvallisuuden RT- kortti	
- toimittaminen	1991
Teollinen talonrakennus- sanasto	
- työryhmän puheenjohtaja	1992- 93
Rakennuttamisen laatujärjestelmä	
- tavoitetyöryhmän puheenjohtaja	1992- 94
Kiinteistönpidon laatujärjestelmä	
- liiketoiminnan johtaminen-työryhmän pj.	1994- 96
- koko projektin johtoryhmän puheenjohtaja	1994- 96
Huoltokirja (Ympäristöministeriö)	
- ohjausryhmän jäsen	1998- 99
Kiinteistönhoitosopimusten asiakirjat	
- Kiinteistöliiton kehitysprojekti	
- johtoryhmän jäsen	1998- 99
As Oy:n kuntotodistus	
- ohjausryhmän jäsen	2007
Liiketoimintasuunnitelma	
- Tapiolan Lämpö Oy	2009

TEKES- ja TE- keskuksen kehittämishankkeita

Hoidon ja huollon tuotteistaminen kiinteistönpidon laatumallia soveltaen - projektin johtaja Pasilan Huollossa	1996- 97
Sähkön kilpailuttaminen liikerakennuksissa - projektin johtaja Pasilan Huollossa	1996- 97
Rakennusten kunnossapidon kassavirrat - projektin vastuullinen johtaja Satossa	1998- 99
Rakennushankkeen eri osapuolien yhteistyön kehittäminen keskeisten lopputulostavoitteiden saavuttamiseksi - projektin johtaja	2000- 01
Tuotteiden ja tuotantomenetelmien kehittämishanke, Tapiolan Lämpö Oy	2002- 03
Elinkaaritalouden hallinta atk:lla, Komartek Oy	2002- 03
Isännöintituotteiden kehittäminen - Helsingin Seudun Isännöitsijät Oy	2004- 05
Isännöitsijätoimiston elinkaarihallinnan tuote - Kiinteistöhallinta SKH	2004- 05

Koulutus

Rakennusinsinööri, TTO	1969
Ekonomi, Helsingin Kauppakorkeakoulu	1973
KJs, Sertifioitu kiinteistöjohtaja	2002